

# O passado, o presente e o desejado futuro da Lagoa da Jansen

Fruto do processo de urbanização do norte de São Luís, lugar deixa de oferecer mais emprego e opções de lazer aos ludovicenses, um retrocesso

JOSÉ LINHARES JR.  
Da equipe de O Estado

Quando o ex-governador José Sarney inaugurou a Ponte do São Francisco em 14 de fevereiro de 1970, talvez nem ele mesmo imaginasse o impacto que a obra teria na aceleração do processo de urbanização da capital maranhense. O conjunto que hoje integra os bairros São Francisco, Renascença, Ilhina, Ponta d'Areia, Calhau e Península era formado apenas por manguezais, igarapés, praias desertas e ocupado por pequenas ilhas de pescadores.

## Pré-história

Após a construção da Ponte do São Francisco, foi iniciado o processo de urbanização no norte da cidade. Foram abertas ruas, avenidas e a geografia natural começou a ser gradativamente substituída por paisagens artificiais. A necessidade de ligação rodoviária com a Ponta d'Areia, São Francisco e Calhau acabou modificando profundamente a geografia local. Nessa época, a parte norte da Ilha era cortada por igarapés.

A construção de avenidas e ruas cortando dois desses igarapés, (Igarapé da Jansen e Igarapé do Jaracati), que se estendiam do Jaracati até a Ponta d'Areia, resultaram no re-



Lagoa da Jansen não gera hoje as expectativas de progresso de outrora

presamento de águas que acabou formando um espelho d'água que passou a ser chamado de "Lagoa da Jansen". Logo, o lugar só veio a existir após a ação humana.

## Urbanização

Após 30 anos da inauguração da ponte que iniciou o processo de urbanização, coube à ex-governadora Roseana Sarney consolidar o processo iniciado nos anos 1970 com a urbanização da Lagoa da Jansen. A obra, vista na época como uma das

maiores da história da capital, propiciou uma reestruturação rodoviária, com a criação de novas avenidas e a construção de um aparato de esporte e lazer até então desconhecido pela maioria dos maranhenses.

Foram quadras de futebol, cancha acústica, pista de skate, pista de bicicross, quadra de areia, pequenas arenas, bares, ciclovias, mirante e pista de cooper. O parque conta com um total de 196 hectares.

A obra aumentou as expectativas para o local e faz explodir a ocupa-

ção imobiliária. O entorno da lagoa se tornou o primeiro lugar da cidade a abrigar um "bairro de prédios".

Segundo o urbanista Roberto Furtado, que reside na área, a obra melhorou bastante a situação na área. "Era tudo um grande manguezal. A obra urbanizou a tal ponto que, imediatamente após seu início, a área teve uma valorização estratosférica ainda durante a obra", disse.

Infelizmente o processo de urbanização desencadeado pelo governo do Estado em 1970 e consolidado na década de 1990 não foi acompanhado pelas gestões municipais. A ausência de uma política de ocupação e de fiscalização resultou na degradação do espelho d'água. "Uma série de pontos clandestinos de esgotos foram sendo feitos. Os projetos dos apartamentos continham a criação de estações de tratamento e de fossas. Contudo, como não havia a fiscalização, esses aparatos sanitários eram substituídos por encanações que despejavam o esgoto in natura na Lagoa", explicou Furtado. ●

Integra em [oestadoma.com/503637](http://oestadoma.com/503637)



# TCU firma parcerias com foco nas cidades do MA

Convergência de ações é voltada aos 217 municípios maranhenses; um dos focos da atuação é o Programa Nacional de Prevenção à Corrupção

Integrantes do Tribunal de Contas da União (TCU) reuniram-se com a Secretaria de Estado de Articulação Política do Maranhão (Secap) para discutir a convergência de ações voltadas aos municípios do estado. Durante o encontro, foi discutida a integração entre o Programa de Assistência Técnica aos Municípios (Promu-

nicipios), do Governo Maranhense, e o TCU + Cidades.

Também foi debatida a execução do Programa Nacional de Prevenção à Corrupção (PNPC). Participaram do encontro o secretário do TCU no Maranhão, Alexandre Walveren, o diretor-geral substituído do Instituto Serzedello Correa (ISC), Chen Lin, e a coordenadora do Pro-

grama TCU+Cidades em substituição, Marcela Timoteo.

Como resultado da reunião, foram estabelecidas diversas linhas de atuação em conjunto. Na primeira delas, foi idealizado evento de divulgação das iniciativas para todos os municípios do Estado. O webinar deve ser realizado ainda no mês de julho.

No âmbito do incentivo à capacitação dos gestores municipais, haverá cooperação para divulgação das iniciativas parceiras nas respectivas páginas na internet.

Com relação ao Programa Nacional de Prevenção à Corrupção, incentivada pelo titular da SEC-MA, Alexandre Walveren, a Secap se comprometeu a fazer contato com a Secretaria de Estado de Transparência e Controle do Maranhão (STC) para comunicar o resultado da reunião e ajustar a forma de divulgação do TCU+Cidades e PNPC no âmbito estadual e municipal no Maranhão. ●

Integra em [oestadoma.com/503640](http://oestadoma.com/503640)

## UFV TIMON100

A empresa DAMA EQUIPAMENTOS FOTOVOLTAICOS LTDA., antiga denominação da empresa ATHON TIMON 100 EQUIPAMENTOS FOTOVOLTAICOS LTDA., portadora do CNPJ 31.994.538/0001-92, estabelecida no endereço Lote Sucessão, s/n, bairro Sucessão, CEP 65.632-300, município de VTimon, estado do Maranhão, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA a renovação da Licença de Operação nº 43/2019, de acordo com o Processo de nº 233/2021.

**AVISO DE SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2021 – SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 042/2021.** O Município de Serrano do Maranhão, através do Pregoeiro, designado pela Portaria nº 035/2021 de 01/02/2021, publicada no Diário oficial do Município, torna público para conhecimento dos interessados que o Pregão Eletrônico 12/2021, cujo objeto é o Registro de preços para aquisição de EQUIPAMENTOS HOSPITALARES, para atender as necessidades da secretaria municipal de Saúde de Serrano do Maranhão, cuja data para abertura da sessão pública estava marcada para o dia 30/07/2021, às 11:00hs, através do sistema [www.licitaserranodomaranhao.com.br](http://www.licitaserranodomaranhao.com.br), está suspenso para adequações técnicas do Edital. Tão logo seja finalizada as adequações, será designada nova data para o certame. Serrano do Maranhão, MA, 19 de julho de 2021. Jakson Ribeiro Lobato. Pregoeiro

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE GONÇALVES DIAS  
CNPJ: 06.314.827/0001-56  
PRAÇA JOÃO AFONSO CARDOSO, Nº 404, CENTRO

**AVISO DE LICITAÇÃO. PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE ABERTURA. PREGÃO PRESENCIAL: Nº 006/2021 – SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS - SRP. Processo Administrativo nº 02.2506.007/2021.** A Prefeitura Municipal de Gonçalves Dias – MA, através de sua Pregoeira e Equipe de Apoio torna público para conhecimento dos interessados a PRORROGAÇÃO do PRAZO de ABERTURA da licitação na modalidade Pregão, na forma Presencial, do tipo Menor Preço por Item, para REGISTRO DE PREÇOS, objetivando a contratação de empresa para o futuro e eventual fornecimento de água mineral galão 20 lt para atender as necessidades das Secretarias Municipais, marcada para realizar-se às 11:00 horas do dia 19 de julho de 2021, ficando a nova data de abertura o para o dia 02 de agosto de 2021, às 10:00 (dez) horas. A sessão pública de julgamento será realizada nas dependências da Secretaria Municipal de Administração, na sala da Comissão Permanente de Licitação – CPL, à Praça João Afonso Cardoso, 404, centro, Gonçalves Dias – MA, no dia, hora e local citados, em que serão recebidos os envelopes de proposta e habilitação. Em atendimento as recomendações do Município e da OMS informamos que a sessão ocorrerá em local aberto e arejado, que será estabelecido distanciamento mínimo de 02 metros de cada participante durante a sessão e que será obrigatória a utilização de máscaras, luvas e que cada participante porte seu frasco de álcool e itens de proteção necessário. O edital está disponível para todos os interessados no site da Prefeitura Municipal no endereço eletrônico: <https://www.goncalvesdias.ma.gov.br/>, no Portal de Transparência do Município, <http://www.transparencia.goncalvesdias.ma.gov.br/acessoInformacao/licitacao/> ce, no site do TCE/MA no sistema SACOP e também poderá ser consultado e obtido na sala da Comissão Permanente de Licitação-CPL, localizada no Prédio da Prefeitura Municipal à Praça João Afonso Cardoso, 404, centro, Gonçalves Dias – MA, de 2ª a 6ª, das 08:00 às 12:00 horas, podendo ainda ser solicitado através do E-mail: [cplgdias@hotmail.com](mailto:cplgdias@hotmail.com). Esclarecimento adicional no mesmo endereço e e-mail citados e provisoriamente no número +55 99 8155-1482. Gonçalves Dias (MA), 16 de julho de 2021. Maria Edneude Moura Gomes – Pregoeira.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE GONÇALVES DIAS  
CNPJ: 06.314.827/0001-56  
PRAÇA JOÃO AFONSO CARDOSO, Nº 404, CENTRO

**AVISO DE LICITAÇÃO. PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE ABERTURA. PREGÃO PRESENCIAL: Nº 007/2021 – SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS - SRP. Processo Administrativo nº 02.2506.008/2021.** A Prefeitura Municipal de Gonçalves Dias – MA, através de sua Pregoeira e Equipe de Apoio torna público para conhecimento dos interessados a PRORROGAÇÃO do PRAZO de ABERTURA da licitação na modalidade Pregão, na forma Presencial, do tipo Menor Preço por Item, para REGISTRO DE PREÇOS, objetivando a contratação de empresa para o futuro e eventual fornecimento de ferramentas, ferragens, materiais elétricos, hidráulicos e materiais de construção em geral para atender as necessidades das Secretarias Municipais, marcada para realizar-se às 14:00 horas do dia 19 de julho de 2021, ficando a nova data de abertura o para o dia 02 de agosto de 2021, às 14:00 (quatorze) horas. A sessão pública de julgamento será realizada nas dependências da Secretaria Municipal de Administração, na sala da Comissão Permanente de Licitação – CPL, à Praça João Afonso Cardoso, 404, centro, Gonçalves Dias – MA, no dia, hora e local citados, em que serão recebidos os envelopes de proposta e habilitação. Em atendimento as recomendações do Município e da OMS informamos que a sessão ocorrerá em local aberto e arejado, que será estabelecido distanciamento mínimo de 02 metros de cada participante durante a sessão e que será obrigatória a utilização de máscaras, luvas e que cada participante porte seu frasco de álcool e itens de proteção necessário. O edital está disponível para todos os interessados no site da Prefeitura Municipal no endereço eletrônico: <https://www.goncalvesdias.ma.gov.br/>, no Portal de Transparência do Município, <http://www.transparencia.goncalvesdias.ma.gov.br/acessoInformacao/licitacao/> ce, no site do TCE/MA no sistema SACOP e também poderá ser consultado e obtido na sala da Comissão Permanente de Licitação-CPL, localizada no Prédio da Prefeitura Municipal à Praça João Afonso Cardoso, 404, centro, Gonçalves Dias – MA, de 2ª a 6ª, das 08:00 às 12:00 horas, podendo ainda ser solicitado através do E-mail: [cplgdias@hotmail.com](mailto:cplgdias@hotmail.com). Esclarecimento adicional no mesmo endereço e e-mail citados e provisoriamente no número +55 99 8155-1482. Gonçalves Dias (MA), 16 de julho de 2021. Maria Edneude Moura Gomes – Pregoeira

# Pesquisa aponta que 84,9% das famílias de SL estão endividadas

De março a julho, a queda no uso do crédito para financiar consumo foi de 6,8% na capital

Pelo quarto mês consecutivo, o número de famílias endividadas em São Luís obteve queda em julho. É o que mostra a Pesquisa de Endividamento e Inadimplência do Consumidor (PEIC) realizada pela Confederação Nacional do Comércio (CNC) e pela Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Maranhão (Fecomércio-MA).

Os dados da CNC e Fecomércio apontam que 84,9% das famílias da capital maranhense estão em situação de endividamento, o que corresponde a um total de 262.699 famílias. De março a julho, a queda na utilização do crédito para financiar o consumo foi de 6,8%. Ressalta-se que, em relação ao nível de endividamento, 10,3% das famílias aparecem como 'muito endividadas'.

Mesmo o cenário local apontando ligeira queda, São Luís ainda aparece acima da média demais capitais brasileiras, que apresentam o índice de endividamento em cerca de 70%. Neste mês de julho, a inadimplência, que é o percentual daqueles com dívidas em atraso, está em 40,2%, ou seja, 262.699 famílias ludovicenses.

"Temos um cenário de redução do endividamento, o que vem refletindo no arrefecimento da inadimplência. A recuperação do mercado de trabalho é o principal agente que

## Cartão de crédito é o principal vilão dos endividados

beneficia essa trajetória, no entanto, a pressão inflacionária ainda impede um movimento mais agudo da recuperação do poder de compra das famílias", avalia o Superintendente da Fecomércio, Max de Medeiros.

## No topo da lista

Companheiro de bolsa e estimado pelos brasileiros, o cartão de crédito é, também, o queridinho que tem se tornado o 'vilão' dos maranhenses. Em São Luís, ele aparece no topo da lista do tipo de endividamento com 67,3%, seguido dos cartões com 22,5% e do cheque pré-datado com 6,3%.

Entre as famílias endividadas, a pesquisa apontou que 47,4% confirmaram ter contas em atraso e, apenas 27,6% deste total terão condições de pagá-las completamente no mês subsequente. Aquelas que poderão pagar parcialmente as contas somam 53,9%, e as que não terão como pagar são 18,04%.

O diagnóstico da PEIC em São Luís mostra, ainda, que dentre os endividados, de 11% a 50% das famílias tem uma parcela de 85,8% da renda comprometida com essas dívidas. ●

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO RICO DO MARANHÃO

**AVISO DE CANCELAMENTO DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2021 – CPL/PR/MA PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 030/2021 – PR/MA**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO RICO DO MARANHÃO, por intermédio da Comissão Permanente de Licitação, nomeada através da Portaria nº 031/2021, torna pública para o conhecimento dos interessados o CANCELAMENTO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2021 – CPL/PR/MA em decorrência da constatação de inconsistência quanto a fundamentação do procedimento licitatório. A Comissão Permanente Informa que o objeto da presente licitação será realizado em nova data a ser publicada, respeitando a Lei Federal n. 8.666/1993. Porto Rico do Maranhão/MA, 14 de Julho de 2021. Paulo Roberto Fonseca dos Santos, Presidente da CPL, Porto Rico do Maranhão/MA.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO RICO DO MARANHÃO

**AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 001/2021 – CPL/PR/MA PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 030/2021 – PR/MA**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO RICO DO MARANHÃO, por intermédio da Comissão Permanente de Licitação, nomeada através da Portaria nº 031/2021, torna pública que realizará na data do dia 19 de agosto de 2021 às 08h30min licitação na modalidade CONCORRÊNCIA, do tipo MENOR PREÇO, sob o regime de EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, objetivando a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS, REFORMA E AMPLIAÇÃO, DAS ESCOLAS DO MUNICÍPIO DE PORTO RICO DO MARANHÃO/MA, de acordo com o Projeto Básico (Anexo I) do presente Edital, nos termos da Lei Federal nº 8.666/1993, Lei Complementar 123/2006 e demais alterações, bem como demais normas pertinentes a espécie. O edital e seus anexos estão à disposição dos interessados no endereço acima, na Sala da CPL, bem como poderão ser solicitados através do e-mail: [cpl.portoricoma@hotmail.com/](mailto:cpl.portoricoma@hotmail.com/). Porto Rico do Maranhão/MA, 14 de Julho de 2021. Paulo Roberto Fonseca dos Santos, Presidente da CPL, Porto Rico do Maranhão/MA.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE GONÇALVES DIAS  
CNPJ: 06.314.827/0001-56  
PRAÇA JOÃO AFONSO CARDOSO, Nº 404, CENTRO

**AVISO DE LICITAÇÃO. PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE ABERTURA. PREGÃO PRESENCIAL: Nº 006/2021 – SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS - SRP. Processo Administrativo nº 02.2506.007/2021.** A Prefeitura Municipal de Gonçalves Dias – MA, através de sua Pregoeira e Equipe de Apoio torna público para conhecimento dos interessados a PRORROGAÇÃO do PRAZO de ABERTURA da licitação na modalidade Pregão, na forma Presencial, do tipo Menor Preço por Item, para REGISTRO DE PREÇOS, objetivando a contratação de empresa para o futuro e eventual fornecimento de água mineral galão 20 lt para atender as necessidades das Secretarias Municipais, marcada para realizar-se às 11:00 horas do dia 19 de julho de 2021, ficando a nova data de abertura o para o dia 02 de agosto de 2021, às 10:00 (dez) horas. A sessão pública de julgamento será realizada nas dependências da Secretaria Municipal de Administração, na sala da Comissão Permanente de Licitação – CPL, à Praça João Afonso Cardoso, 404, centro, Gonçalves Dias – MA, no dia, hora e local citados, em que serão recebidos os envelopes de proposta e habilitação. Em atendimento as recomendações do Município e da OMS informamos que a sessão ocorrerá em local aberto e arejado, que será estabelecido distanciamento mínimo de 02 metros de cada participante durante a sessão e que será obrigatória a utilização de máscaras, luvas e que cada participante porte seu frasco de álcool e itens de proteção necessário. O edital está disponível para todos os interessados no site da Prefeitura Municipal no endereço eletrônico: <https://www.goncalvesdias.ma.gov.br/>, no Portal de Transparência do Município, <http://www.transparencia.goncalvesdias.ma.gov.br/acessoInformacao/licitacao/> ce, no site do TCE/MA no sistema SACOP e também poderá ser consultado e obtido na sala da Comissão Permanente de Licitação-CPL, localizada no Prédio da Prefeitura Municipal à Praça João Afonso Cardoso, 404, centro, Gonçalves Dias – MA, de 2ª a 6ª, das 08:00 às 12:00 horas, podendo ainda ser solicitado através do E-mail: [cplgdias@hotmail.com](mailto:cplgdias@hotmail.com). Esclarecimento adicional no mesmo endereço e e-mail citados e provisoriamente no número +55 99 8155-1482. Gonçalves Dias (MA), 16 de julho de 2021. Maria Edneude Moura Gomes – Pregoeira.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE GONÇALVES DIAS  
CNPJ: 06.314.827/0001-56  
PRAÇA JOÃO AFONSO CARDOSO, Nº 404, CENTRO

**AVISO DE LICITAÇÃO. PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE ABERTURA. PREGÃO PRESENCIAL: Nº 007/2021 – SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS - SRP. Processo Administrativo nº 02.2506.008/2021.** A Prefeitura Municipal de Gonçalves Dias – MA, através de sua Pregoeira e Equipe de Apoio torna público para conhecimento dos interessados a PRORROGAÇÃO do PRAZO de ABERTURA da licitação na modalidade Pregão, na forma Presencial, do tipo Menor Preço por Item, para REGISTRO DE PREÇOS, objetivando a contratação de empresa para o futuro e eventual fornecimento de ferramentas, ferragens, materiais elétricos, hidráulicos e materiais de construção em geral para atender as necessidades das Secretarias Municipais, marcada para realizar-se às 14:00 horas do dia 19 de julho de 2021, ficando a nova data de abertura o para o dia 02 de agosto de 2021, às 14:00 (quatorze) horas. A sessão pública de julgamento será realizada nas dependências da Secretaria Municipal de Administração, na sala da Comissão Permanente de Licitação – CPL, à Praça João Afonso Cardoso, 404, centro, Gonçalves Dias – MA, no dia, hora e local citados, em que serão recebidos os envelopes de proposta e habilitação. Em atendimento as recomendações do Município e da OMS informamos que a sessão ocorrerá em local aberto e arejado, que será estabelecido distanciamento mínimo de 02 metros de cada participante durante a sessão e que será obrigatória a utilização de máscaras, luvas e que cada participante porte seu frasco de álcool e itens de proteção necessário. O edital está disponível para todos os interessados no site da Prefeitura Municipal no endereço eletrônico: <https://www.goncalvesdias.ma.gov.br/>, no Portal de Transparência do Município, <http://www.transparencia.goncalvesdias.ma.gov.br/acessoInformacao/licitacao/> ce, no site do TCE/MA no sistema SACOP e também poderá ser consultado e obtido na sala da Comissão Permanente de Licitação-CPL, localizada no Prédio da Prefeitura Municipal à Praça João Afonso Cardoso, 404, centro, Gonçalves Dias – MA, de 2ª a 6ª, das 08:00 às 12:00 horas, podendo ainda ser solicitado através do E-mail: [cplgdias@hotmail.com](mailto:cplgdias@hotmail.com). Esclarecimento adicional no mesmo endereço e e-mail citados e provisoriamente no número +55 99 8155-1482. Gonçalves Dias (MA), 16 de julho de 2021. Maria Edneude Moura Gomes – Pregoeira

MUNICÍPIO DE PAÇO DO LUMIAR (MA)  
PODER EXECUTIVO

**AVISO DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2021**

O município de Paço do Lumiar/MA, através da Prefeitura Municipal de Paço do Lumiar, por meio da Comissão Permanente de Licitação, torna público para conhecimento dos interessados que realizará o procedimento licitatório na modalidade Tomada de Preços nº 001/2020, sob a forma de execução indireta e regime de empreitada por preço global, do tipo menor preço (global), na data de 12 de agosto de 2021 às 10:00h, objetivando a contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de pavimento rígido de concreto armado em vias urbanas nos bairros Maiobão, Pau Deitado e Pindoba em Paço do Lumiar, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo. A presente licitação será realizada na sala de reunião da Prefeitura Municipal de Paço do Lumiar/MA, situada na Rodovia MA 201, Centro Administrativo Tambaú, nº 15, Vila Nazaré, CEP. 65.130-000, Paço do Lumiar/MA. O edital e seus anexos estão à disposição dos interessados no endereço supra, de 2ª a 6ª feira, em dias úteis, no horário das 08:00h às 13:00h e no site oficial deste Poder Executivo – [www.pacodolumiar.ma.gov.br](http://www.pacodolumiar.ma.gov.br), onde poderão ser consultados ou obtidos gratuitamente. Esclarecimentos adicionais no endereço supra ou pelo e-mail: [licitacao@pacodolumiar.ma.gov.br](mailto:licitacao@pacodolumiar.ma.gov.br) e/ou pelos telefones (0\*\*98) 99231-9028 / 98332-9393.

Paço do Lumiar-MA, 15 de julho de 2021.

ANTONIO MACIEL PIRES BORGES  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação